



TÉVHITEK ÉS ÁTVERÉSEK

Avagy: mire kell odafigyelni bontott téglá vásárlásakor?

ból 3 150 találat (0,40 másodperc)

árrium: Bontott tégl

[teglarium.com/](#) ▼

ideje arra, hogy **bontott tégl**a után szaladgáljon? Nem tudja, hol van a b
előhelye? Minden energiáját felemészti az építkezés? Fogalma sincs ...

a - Szeletelt tégl - Bontott tégl kerítés - Lakrész ötletfotók

zör ellátogatott már erre az oldalra. Az utolsó látogatás ideje: 2014.08.18.

árrium: Kapcsolat

[teglarium.com/kapcsolat/](#) ▼

pontos árúkészlet, "Mikor lesz...?" -Kivitelezési, szakmai "finomságok";.
am...?" -**Bontott tégl**a a téma. -Téglagyűjtés, pecsétjelek típusú ...

ommal látogatta már meg ezt az oldalt. Utolsó látogatás ideje: 2014.10.0

árrium: Galéria

[teglarium.com/galeria/](#) ▼

ési ötletek építkezőknek és álmodozóknak! Ha tudja, hogy a **bontott tégl**
, de nem tudja, pontosan mit is szeretne belőle, kevés az ötlete, akkor.

árrium: Szeletelt tégl

[teglarium.com/szeletelt-tegl/](#) ▼

etelt tégl kiválóan alkalmas padlóra, falra,lábazatra,kerítésre,lakásdekor
rrán ... Szeletelt tégl, ahova az egész **bontott tégl**a nem fér el!

árrium-A bontott tégl reneszánsza | Facebook

[/hu-hu.facebook.com/Teglarium](#) ▼

rium-A bontott tégl reneszánsza. 2 801 ember kedveli · 395 ember bes

rium-A bontott tégl reneszánsza = Itt találsz bontott téglát

Önnek is vannak félelmei, amikor
bontott tégl vásárlásán
gondolkozik?

Vajon hogyan, hol, kitől érdemes
megvásárolni a bontott téglát?

Talán - nem alaptalanul - fél a
szélhámosoktól, vagy a szállítás
m megszervezését érzi erőn felüli
feladatnak.

Azt is megértjük, ha a tégl
minőségében nem bízunk, vagy
fogalma sincs, mit lehet kihozni
ebből az ismeretlen anyagból...

Nézzünk be a kulisszák mögé!



Mielőtt kétségbeesve feladná a reményt, hogy valaha is képes lesz sikeresen bontott téglát vásárolni, azért leszögezzük, hogy vannak tisztességes, jóakarató eladók is a bontott téglá kereskedelemben - rajtunk kívül is.



TÉVHIT: „KÖZVETLENÜL A BONTÁSBÓL KELL VENNI A TÉGLÁT, MERT ÚGY OLCSÓBB!”

Nézzünk néhány példát arra, valóban igaz-e ez az állítás!



A bontós cégnek az az érdeke, hogy minél kevesebb sirt maradjon a bontás végére, mert amikor a terepet átadja, akkor azt teljesen letakarítva kell otthagynia.

Minden maradék törmelékét a „bányába” (= sirt telep) kell szállíttatnia, ami jelentős plusz költség, ezért arra törekszik, hogy mindent eladjon, amíg nem késő.

Beleértve ebbe a feles-háromnegyedes téglákat, esetleg még a sirtet is!



Minél inkább közeledik a bontás vége, annál inkább fennáll ennek a veszélye.

Sajnos találkoztunk már olyan vevővel, aki azért vásárolt nálunk, mert amit a bontásból hozatott, kevés lett, ugyanis a raklap belseje sittel volt megtöltve.

Jobb esetben is tele volt törött téglával.

Azokat a téglákat, amiket mi törött téglaként, filléréként árulunk, a bontásból behozott téglát átválogatásakor szedjük ki az eladásra szánt téglák közül.

(A baloldali képen láthatóak a téglák, amiket kiválogattunk a raklapokból.)



Általában nincs hely a bontáson
raklapozni, vagy nincs rá
kapacitás, ezért csak ömlesztve
lehet megvenni.

Ha mégis raklapozva van, senkinek
nem érdeke odafigyelni a
minőségre, mivel a bontós nagy
mennyiségben akar túladni a
téglán.

A vevői nem visszatérők, csak
egyszer találkozik velük.



A segéd munkások, akik a bontáson dolgoznak, sok esetben még kötésbe rakni sem tudják a téglát, borul az egész jobbra-balra.

A minőségi válogatással eszükben sincs foglalkozni, nem is érdekli őket. Általában darabbért kapnak, ami azt jelenti, minél hamarabb készen vannak egy raklappal, annál többet keresnek aznap.

Sajnos nem ritkán fordul elő, hogy az így behozott téglát a telephelyen kell kiválogatni, újra beraklapozni.

Arról nem is beszélve, hogy a bontáson nem válogatják a téglákat szín szerint.



A bontásból konténerrel ömlesztve hozzák, olcsóbb ugyan, mert nem kell a raklapozásért fizetni, de a darabszám nehezen ellenőrizhető.

Nem árt azt is tudnia, hogy ilyenkor a számolás úgy történik, hogy az első „merítést” (=a gép kanalába egyszerre beemelt téglák) megszámlolják, majd az összes további ugyanekkora mennyiségnek veszik.

Így előfordulhat, hogy amit kifizet, nem ugyanannyi, mint amit aztán megkap.

Nem ellenőrizhető, mi van a konténer alján, ez csak akkor derül ki, amikor a ház előtt leborítják.

Amikor a markolós a téglát felveszi, jön, ami jön, biztosan lesz benne sirt, sérült, hiányos, talán még feles téglá is.

Nincs válogatás!

Ha nincs annyi téglá, hogy megteljen, akkor kitöltik a maradék helyet sirttel.

Ön aztán törheti a fejét, hogyan vitesse el a maradék szemetet az épülő házától.

A téglák rakodás, szállítás közben így jobban sérülnek, borulnak, törnek egymást.

A szállító eszköz kapacitása sincs kihasználva, ugyanazért a km díjért kisebb mennyiséget tud elvinni a kocsi.





Hadd meséljük el egyik kedvenc sztorinkat ezzel kapcsolatosan.

Felhívott egy illető, hogy van téglája. Kimentünk megnézni a téglát.

Megalkudtunk az árban.

Kiküldtük a konténeressel a konténert, amit szépen meg is raktak, és behozattuk (volna) a telephelyünkre. Ekkor jött a feketeleves, amikor a fizetésre került a sor.

Az illető bejelentette, hogy ugyan a téglá ára annyi, amennyit megbeszélünk, na de a konténer megpakolásáért fizessünk még neki 2×45.000 Ft-ot. Persze addigra már ott volt a 2 megpakolt konténer, ami ugye nem a miénk volt, se kiborítani, se visszavinni, se elvitetni nem tudtuk, és ezt az illető is jól tudta.

Így kerültünk abba a lehetetlen helyzetbe, hogy fizethettük ki neki az egészet.

Mondanunk sem kell, hogy többet nem fogunk vásárolni tőle.

Reméljük, Ön sem!



Mi egyébként ömlesztve szoktuk megvenni a téglát, tisztítatlanul.
Behozzuk a telephelyre, ott megpucoljuk kalapáccsal, szétválogatjuk szín szerint,
a törött, feles, $\frac{3}{4}$ -es darabokat pedig külön rakjuk.



Mire befejeződik Önnél az építkezés, a bontás már valószínűleg véget ért, a bontós cég ki tudja, merre jár.

Ha kevés lesz a téglá, a legnagyobb jóindulattal sem tudnak már téglát adni, egyszerűen azért, mert elfogyott.

Reklamációra nem sok remény, az utánpótlást Önnek valahonnan máshonnan kell megvennie.

Kevés az esély, hogy talál ugyanolyat, mint az előző adag volt.

Újabb gond és idegeskedés a beszerzése, nem is beszélve a szállítási költségről, amit újra fizethet.



Legyen elővigyázatos, kinek fizet előleget! Győződjön meg róla minden esetben, hogy az eladó a saját tulajdonában lévő téglát árulja!

A bontásokon nagy tolongás megy, ki viheti a téglát, sokszor egész maffiahálózat próbálja minél nyomottabb áron felvásárolni az egészet.

Emiatt az utcáról beeső, tapasztalatlan vevővel előfordulhat, hogy olyan, éppen arra lézengő „neppernek” fizet előleget, akinek kb. annyi köze van a bontáshoz, mint a vevőnek.



Nem kevés pénzünk bánja, a tapasztalatot, jobb, ha tanul a mi kárunkon.

Van valaki, aki többször hozott nekünk téglát, persze annyit sosem, mint amennyit előre kifizettünk. Minden egyes alkalommal ígéretet, hogy legközelebb majd többet hoz. Mi meg kénytelenek voltunk újra rendelni tőle, hogy a már kifizetett pénzünkből viszontlássunk legalább valamennyit.

De a lényeg nem is ez. Ahányszor jött az új bontás, mindig új telefonszámról hívott.

Kivéve, amikor eltűnt, és nekünk kellett kinyomozni az új számát.



Számonkérésre kevés lehetőség van, mivel a legtöbb bontós cégnek sokszor vagy nincsen telephelye, vagy nem is céggként bontanak. Tulajdonképpen a családi vállalkozásként bont ”kalákában”.

Előfordulhat, hogy bontás után már elérhetetlenek, és nem lehet őket felelősségre vonni.

Nagyon ritka, hogy a bontás akkor el tudjon kezdődni, amikor tervezték. Előfordult már sokszor, hogy a vevő addig várt az olcsó téglá reményében, míg a végén úgy kicsúszott az időből, hogy kénytelen volt ott megvenni a téglát, ahol és amennyiért kapott.



Újabb buktató, amikor a bontós különböző okokkal előleget kér a téglára.

Tehetséges emberekben nincs hiány, van, akinek rendkívül jó ötletei vannak, hogyan csaljon ki pénzt a vevői zsebéből különböző indokokkal.

Kedvenceink:

- „nem tudom kifizetni a bobcatet”
 - „a munkásoknak fizetést kell adnom”
 - „ki kell fizetnem az engedélyt”
- Stb, stb.



Amikor sokan állnak sorban a tégláért egy bontáson, a bontós annak adja a téglát, aki a legtöbbet ígéri érte.

Velünk is előfordult már, hogy rá kellett ígérnünk az árra ahhoz, hogy a szükséges mennyiséget elhozassuk.

Megeshet, hogy a bontós visszaél az Ön szorult helyzetével, és egyszer csak bejelenti, hogy bizony, drágábban adja, mint korábban azt ígérte.

Láttunk már példát arra is, hogy a bontós többször is eladta ugyanazt a téglát, aztán eltűnt.



Bosszantó , de velünk már megesett, hogy leállították a bontást, és az előleg, amit kifizettünk, elúszott.

Egyik napon kifizettük a téglára az előleget egy bontáson, majd másnap megjelentek a „Hivataltól”, és leállították a bontást, mert nem voltak meg az engedélyek.

Persze a pénzt nem láttuk többet. A házat a mai napig nem engedték lebontani, mert kiderült, hogy műemlék.

Sokszor megesik, hogy a meghirdetett téгла és a valóság nem egyezik.

Vagy nincs annyi téгла, vagy nem úgy néz ki, vagy nem is annyiba kerül.

A téгла nincs beraklapozva, rohad a szabad ég alatt évek óta, össze-vissza méretűek vannak közte vegyesen, és még sorolhatnánk.

Nagyon olcsón kínálják a téglát, de mikor Ön odaér, addigra – hogy-hogy nem – éppen elfogyott az olcsó.



De van másik!

Nagyon szép téгла van, de „sajnos”, az nem ugyanabban az árban van....

Legyen óvatos, amikor nagyon alacsony az ár. A bontott téгла kitermelésének is vannak törvényszerű költségei.

Ha valahol nagyon alacsony árral találkozik, gyanakodjon, hogy milyen trükkel sikerült így lenyomni az árat. (Olcsó húsnak híg a leve.)



MILYEN REJTETT KÖLTSÉGEK LEHETNEK MÉG?

A kezdő vásárló megnézi a bontott téglá db árát, és elégedetten nyugtázza, milyen olcsó, és már nyúl is a telefonért, hogy megrendelje.

Van azonban néhány dolog, amiért fizetni kell, érdemes tehát tudnia ezekről, és vásárlás előtt rákérdezni, milyen egyéb, fizetendő költség van még!
(Gondoljon csak a bankok elhíresült, apró betűs szövegeire!)

A téglá a megadott ár fejében milyen állapotban kerül Önhöz.

Meg van-e tisztítva és mennyire, raklapokra felpakolják-e, vagy csak tetszetős halmokban áll, ahonnan még meg kell oldani valahogy, hogy raklapokra kerüljön, és szállítható legyen.

Biztosít-e az eladó raklapokat?

Mennyibe kerülnek a raklapok, és ha Önnek már nincs rá szüksége, visszaváltják-e?

Számolnak-e külön díjat a raklapok fóliázására?

A fóliázást egyébként érdemes kérni, mivel ezzel meg tudjuk előzni, hogy a kanyarokban, kátyúkban zötykölődő szállítmány szétborulva, esetleg összetörve érkezzen meg hozzánk.

Van, aki erre busás összeget számol.





HOGYAN KERÜL A RAKLAP A SZÁLLÍTÓ JÁRMŰRE, DE MÉG INKÁBB KÉRDÉSES, HOGYAN KERÜL LE ARRÓL ÖNNÉL?

Nem is gondolná az ember, de a raklapokat pakolászni nem is olyan egyszerű feladat! A súlyuk 1t körül van, nem lehet hintáztatni őket, nehogy a téglamegcsússzon, és a nyakunkba boruljon a levegőből. Sok esetben van a kocsikon daru, ami könnyedén felpakolja a raklapokat a platóra. Ennek néha elég borsos ára van, akár 8-10.000,- Ft is lehet egy szállítmánynál, amit nem biztos, hogy előre közölni „kíván” a szállító. Sokan gavallérok, és ha hosszabb távra kérjük a fuvar, a rakodást megoldják a fuvardíjon belül. Van, aki raklaponként számol egy bizonyos összeget, így valóban annyit fizetünk, amennyit dolgozik. Nekünk pl. van olyan szállítónk, aki 800 Ft-ért le-és fel is rak egy-egy raklapot. Ha megoldható, oda teszi le, ahol majd fel fogják használni, vagy átemeli a kerítésen.



Ha nincs daru, akkor sem tudnak repülni a téglák, és nem hallgatnak a vezényszavakra sem. 😊

Kénytelenek vagyunk megoldani a fel-és lerakást. Targoncával egyszerű a helyzet. Ha nincsenek túlterhelve a raklapok, akkor elbírja a villával, és felrakja, sőt, egyik raklapot a másikkal a helyére is tolja a platón belül.

A telephelyünkön ez megoldható, és 500 Ft-ot kell fizetni érte.



Sajnos jártunk már úgy, hogy a vevőnk nem gondolt rá, mi meg nem kérdeztük meg, hogyan fogják leszedni a raklapokat a célállomáson. Lett is nagy galiba, amikor ott álltak a puszta közepén egy kamion téglával, és sehol egy emelőszerkezet.

A szomszéd faluból kellett valakit hívni, aki jó pénzért leszedte nekik a raklapokat.

Most talán Ön azt gondolja: „Szóval akkor ezekkel is lehet gond!...” Mi inkább azt mondjuk: mi már tanultunk az elmúlt 10 évben a saját kárunkból annyit, hogy újra ne kövessük el ezt, (és még sok egyéb) hibát!

Lerakás:

Általában nagyobb gondot jelent, mint felrakni, mert aki nagy mennyiségben ad el téglát, az már berendezkedett a felrakásra, de az építkezéseken, különösen magánházaknál, nem jellemző, hogy van targonca. Ezért ilyen címekre legpraktikusabb a darus, vagy esetleg az emelőhátfalas kocsival történő szállítás.



Milyenek az emelőhátfalas
teherautók?

A rakodás úgy működik ezeknél, hogy békával (kézi emelővel) feltoljuk a megemelt raklapot a leengedett hátfalra, az felemeli, majd a platón belül békával ismét a helyére kell mozgatni.



Elég ritkán szoktak ezzel a módszerrel rakodni, mert időigényes, de jól jöhet, ha az építkezésen sehogy sem tudja megoldani az áru lerakodását.

Végszükség esetén megbeszélheti a legközelebbi Tüzép telepen, hogy náluk lerakja a teherautó a téglákat, és onnét viszi haza apróbb részletekben.

Ami biztos, hogy egyik variáció sem ingyen van, érdemes ezt a kérdést is körüljárni, hogy később ne érje Önt meglepetés!



**MEKKORA TÁVOLSÁGRÓL KELL MEGOLDANI A SZÁLLÍTÁST,
ELFÉR-E EGY FUVARBAN AZ A MENNYISÉG, AMIRE ÖNNEK SZÜKSÉGE LESZ?**

Nagyobb szállítási kapacitású járműveknek általában magasabb a km díja is, de ha a szállítási költséget elosztjuk a kiszállított téglák darabszámával, lehet, hogy alacsonyabb a szállítási költség, mint apró mennyiségeknél.



Ha Önnek pl. 5500 db kisméretű téglára van szüksége, ezt a 22 raklapos, pótkocsis kamionnal tudjuk küldeni, amin viszont akár 6600 db téglá is elfér.

Ennél kisebb kocsira csak 3000 db fér.

Ilyen esetben többféle választás is lehet. Ha a nagyobb kocsival viszi, akkor még elférne 1100 db.

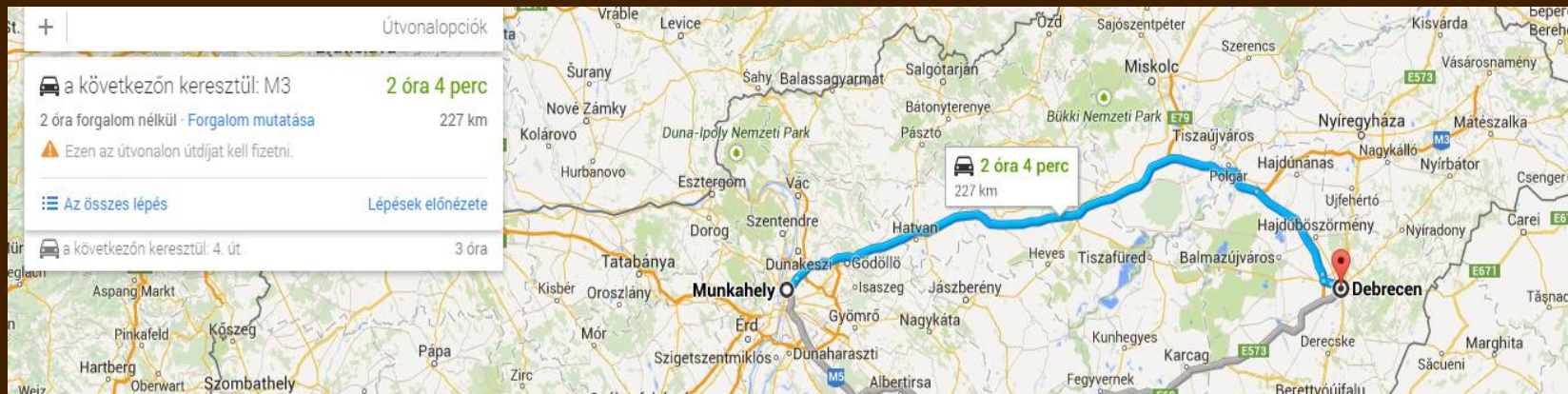
Szüksége lehet-e még erre a plusz mennyiségre, elfogyna-e?

Vagy bevállalja, hogy kihasználatlan kapacitással megy a kamion? Esetleg jobban járna, ha két külön fuvarban érkezne a téglá a kisebb autóval, mert nehéz megoldania a tárolást az építkezésen? Nem várjuk el, hogy ezt mind egyedül döntse el, ilyen esetekben meg szoktunk kérdezni több szállítót is, elmondjuk a lehetőségeket, variációkat, és ezek ismeretében már könnyebb Önnek a döntést meghozni.



Kiállási díj:

A fuvarosok a díjat a megtett távolság függvényében számolják. Ez pontosabban azt jelenti, hogy az ő telephelyükről elmennek a tégláért, ott felpakolnak, kiviszik a címre, majd visszamennek a telepükre. A fuvardíjat erre a távolságra kell megfizetni, akkor is, ha a kiállítás útba esik, de akkor is, ha az éppen 50 km-es kerülőt jelent.



Útdíj:

2013. Július 1-től bevezették a megtett úttal arányos útdíj fizetési kötelezettséget a 3,5 t-nál nagyobb összsúlyú járművekre. (Biztosan hallott már róla, ez a HU-GO). Ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy nagyobb mennyiségű téglát 3,5 tonnásnál nagyobb kocsival már csak útdíjjal növelt áron tudunk elvinni.

Sajnos ez lényeges áremelkedést jelentett a közúti szállításban.

A fuvarozók ezt mára már megtanulták beépíteni a fuvardíjba, és nem mindenki részletezi, hogy a neki fizetett összegből mennyit fizet be útdórára.

Ennek az a hátránya is megvan, hogy csak egy bizonyos kijelölt útvonalon mehet, ami lehet, hogy hosszabb, de ha erről letér, akkor megbüntetik.



KÖSZÖNJÜK A FIGYELMÉT, REMÉLJÜK, HASZNOS
INFORMÁCIÓKAT TUDTUNK ADNI!

Kérdéseivel keressen minket bátran a megadott elérhetőségeken!

Vámos Tamás és Katalin

06 20 355 77 14



Téglárium Kft. – A bontott téglá
szerelmeseinek!

info@teglarium.com

<http://www.teglarium.com/>

<https://www.facebook.com/Teglarium>

Budapest XIV. Tatai utca 1.

Nyitva hétköznapokon 8-17 óra
között.

Szeretettel várjuk!